
I-02 Projektový zámer (projektovy_zamer)

naposledy upravil Peter Longa

- 2026/01/23 09:58

Obsah

.....	4
1. HISTÓRIA DOKUMENTU	4
2. ÚČEL DOKUMENTU, SKRATKY (KONVENCIE) A DEFINÍCIE	4
2.1 Použité skratky a pojmy	5
2.2 Konvencie pre typy požiadaviek (príklady)	6
3. DEFINOVANIE PROJEKTU	6
3.1 Manažérske zhrnutie	6
3.2 Motivácia a rozsah projektu	6
3.3 Zainteresované strany (Stakeholderi)	8
3.4 Ciele projektu	9
3.5 Merateľné ukazovatele (KPI)	9
3.6 Špecifikácia potrieb koncového používateľa	10
3.7 Detailný opis obmedzení a predpokladov	11
3.8 Vyhodnotenie rizík a závislostí	11
3.9 Detailný opis rozpočtu projektu a jeho prínosov	12
3.9.1 Sumarizácia nákladov a prínosov	12
3.9.2 Zdroj financovania	13
3.10 Harmonogram projektu	13
3.11 Návrh organizačného zabezpečenia projektu (projektový tím)	13
4. LEGISLATÍVA	14
5. ARCHITEKTÚRA RIEŠENIA PROJEKTU	14
5.1 Stanovenie alternatív architektúry riešenia	14
5.1.1 Stanovenie alternatív v biznisovej vrstve architektúry	15
5.1.2 Stanovenie alternatív v aplikačnej vrstve architektúry	18
5.1.3 Stanovenie alternatív v technologickej vrstve architektúry	19
5.2 Náhľad architektúry a popis budúceho cieľového produktu	19
5.3 Biznis vrstva	21
5.3.1 Návrh riešenia v biznis vrstve architektúry	21
5.3.2 Prehľad koncových služieb – budúci stav (TO BE):	23
5.3.3 Organizačné zmeny a Procesy dotknuté navrhovaným riešením	23
5.3.4 Jazyková podpora lokalizácia	23
5.4 Aplikačná vrstva	23
5.4.1 Návrh riešenia v aplikačnej vrstve architektúry	23
5.4.2 Rozsah informačných systémov – budúci stav (TO BE)	25
5.4.3 Využívanie nadrezortných a spoločných ISVS – AS IS	25
5.4.4 Prehľad plánovaných integrácií na nadrezortné ISVS – spoločné moduly podľa zákona č. 305/2013 Z.z. o e-Governmente – budúci stav (TO BE)	25
5.4.5 Prehľad plánovaných integrácií na iné ISVS – budúci stav (TO BE)	25
5.4.6 Aplikačné služby pre Koncové služby – budúci stav (TO BE)	26
5.4.7 Aplikačné služby na integráciu – budúci stav (TO BE)	26
5.5 Dátová architektúra	27
5.5.1 Objekty evidencie	27
5.5.2 Referenčné údaje	27
5.5.3 Poskytovanie údajov z ISVS do IS CPDI – budúci stav (TO BE)	27
5.5.4 Konzumovanie údajov z IS CPDI – budúci stav (TO BE)	27
5.5.5 Identifikácia údajov a subjektov pre konzumovanie alebo poskytovanie údajov do/z CPDI (CSRÚ)	27
5.5.6 Kvalita a čistenie údajov	27
Nie je relevantné pre projekt.	27
5.5.7 Otvorené údaje	28
5.5.8 Analytické údaje	28
5.5.9 Moje údaje	28
5.5.10 Prehľad jednotlivých kategórií údajov	28

5.6 Technologická architektúra	28
5.6.1 Návrh riešenia technologickej architektúry	28
5.6.2 Požiadavky na výkonnostné parametre, kapacitné požiadavky – budúci stav (TO BE)	28
5.6.3 Využívanie služieb z katalógu služieb vládneho cloudu	28
5.7 Bezpečnostná architektúra	28
5.7.1 Návrh riešenia bezpečnosti	28
5.7.2 Určenie obsahu bezpečnostných opatrení	28
5.7.3 Legislatívne, právne, štatutárne, regulačné a zmluvné požiadavky,	29
5.7.4 Riešenie autentifikácie a prístupov používateľov	29
6. PREVÁDZKA A ÚDRŽBA VÝSTUPOV PROJEKTU	29
6.1 Požiadavky na zdrojové kódy	29
7. OPIS IMPLEMENTÁCIE PROJEKTU A PREBERANIA VÝSTUPOV PROJEKTU	30
8. ODKAZY	30
9. PRÍLOHY	30

**PROJEKTOVÝ ZÁMER****Vzor pre manažérsky výstup I-02****podľa vyhlášky MIRRI č. 401/2023 Z. z.**

Povinná osoba Úrad geodézie,
kartografie a
katastra Slovenskej
republiky

Názov projektu modernizácia
portálu DSKN

**Zodpovedná
osoba za projekt** *Meno a priezvisko
osoby, ktorá
predkladá
dokumenty
(zamestnanec /
Projektový
manažér)*

**Realizátor
projektu** Úrad geodézie,
kartografie a
katastra Slovenskej
republiky

Vlastník projektu Úrad geodézie,
kartografie a
katastra Slovenskej
republiky
**Schvaľovanie
dokumentu**

Položka	Meno a priezvisko	Organizácia	Pracovná pozícia	Dátum	Podpis (alebo elektronický súhlas)
Vypracoval	Tomáš Beljak				

1. HISTÓRIA DOKUMENTU

Verzia	Dátum	Zmeny	Meno a priezvisko
1.0	30.9.2025	Prvá verzia	Tomáš Beljak
2.0	19.12.2025	Druhá verzia	Tomáš David

2. ÚČEL DOKUMENTU, SKRATKY (KONVENCIE) A DEFINÍCIE

V súlade s Vyhláškou č. 401/2023 Z.z. je dokument I-02 Projektový zámer určený na rozpracovanie detailných informácií prípravy projektu, aby bolo možné rozhodnúť o pokračovaní prípravy projektu, pláne realizácie, alokovaní rozpočtu a ľudských zdrojov.

Účelom predkladaného dokumentu je popis informácií o zmysle a dôvodoch realizácie projektu, odhadovaných prínosoch a nákladoch projektu, odôvodnení alokácie nevyhnutných zdrojov projektu, časovom rámci realizácie a odhadovaných rizikách projektu.

Dokument je vypracovaný v rámci prípravno-iniciačnej fázy projektu v súlade s Vyhláškou Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky č. 401/2023 Z. z. o riadení projektov a zmenových požiadaviek v prevádzke informačných technológií verejnej správy.

2.1 Použité skratky a pojmy

SKRATKA/POJEM

ÚGKK SR

IKT

RIP

IS

CSRÚ

CPDI

RFO

RPO

RA

SUSR

NUTS

MetaIS

CNM

ÚPVS

MV SR

ESKN

KAV

IAM

G2G

G2C

G2B

G2A

POO

ŽS

KPI

PID

PRINCE2

QA

VO

OE

CAMP

API

RESTful API

AS

KS

SaaS

POPIS

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informačné a komunikačné technológie

Rezortná integračná platforma

Informačný systém

Centrálna správa referenčných údajov

Centrálna platforma dátových integrácií

Register fyzických osôb

Register právnických osôb

Register adries

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Nomenklatúra územných štatistických jednotiek

Metainformačný systém

Centrálny notifikačný modul

Ústredný portál verejnej správy

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Elektronické služby katastra nehnuteľností

Konsolidovaná analytická vrstva

Identity and Access Management (modul správy identity a prístupu)

Government-to-Government (komunikácia medzi vládnymi inštitúciami)

Government-to-Citizen (komunikácia medzi vládou a občanmi)

Government-to-Business (komunikácia medzi vládou a podnikateľmi)

Government-to-Administration (komunikácia medzi vládou a správou)

Plán obnovy a odolnosti

Životná situácia

Key Performance Indicators (kľúčové ukazovatele výkonnosti)

Project Initiation Document (dokument na začatie projektu)

PProjects IN Controlled Environments (štandard pre riadenie projektov)

Quality Assurance (zabezpečenie kvality)

Verejné obstarávanie

Objekt evidencie

Centrálna API manažment platforma

Application Programming Interface (programové rozhranie aplikácie)

Štandardizované programové rozhranie založené na architektúre REST

Aplikačné služby

Koncové služby

Software as a Service (softvér ako služba)

NKIVS

ISVS

ImP

Národná koncepcia informatizácie verejnej správy

Informačný systém verejnej správy

Implementačný plán

Tabuľka 1 Skratky a pojmy

2.2 Konvencie pre typy požiadaviek (príklady)

Konvencia pre označovanie požiadaviek je nasledovná:

R-XX

- R – označenie požiadavky
- xx – číslo požiadavky

3. DEFINOVANIE PROJEKTU

3.1 Manažérske zhrnutie

Projekt je zameraný na technologickú modernizáciu špecializovaného portálu(portálu Doplnkových služieb katastra nehnuteľností) Úradu geodézie, kartografie a katastra SR (ÚGKK SR) v súlade s programom prioritných životných situácií Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI). Konkrétne technologickú modernizáciu portálu doplnkových služieb katastra nehnuteľností, ktorý v budúcnosti postupne nahradí aktuálne nedostupné služby pôvodného systému ESKN. Tento portál bude vybudovaný na princípoch používateľskej orientácie v súlade s dizajnovým štandardom IDSK 3.0, čím zabezpečí moderné a jednotné používateľské rozhranie naprieč všetkými službami.

Z pohľadu životných situácií ide o podporu životnej situácie ŽS2 – Kúpa a vlastníctvo nehnuteľností na bývanie, ŽS6 – Presťahovanie a ŽS15 – Uzavretie manželstva, s cieľom zjednodušiť kľúčové procesy spojené s katastrálnymi službami. Tým sa zníži administratívna záťaž pre občanov a zvýši sa efektivita poskytovania verejných služieb. Modernizácia portálu zabezpečí jednotné používateľské rozhranie v štandarde IDSK 3.0 pre relevantné koncové služby a integráciu s centrálnymi komponentami e-Governmentu (cez rezortnú integračnú platformu) v rozsahu schválených biznis požiadaviek pre životné situácie.

Realizáciou projektu dôjde k skvalitneniu digitálnych služieb katastra: Portál DSKN po modernizácii ponúkne súkromnú zónu pre občana, kde po jednom prihlásení získa prehľad o svojich nehnuteľnostiach, prebiehajúcich konaniach a môže využívať funkčnosti ako sledovanie stavu konaní či notifikácie o zmenách. Všetky služby budú prepracované do jednotného dizajnu IDSK 3.0, čo zlepší ich použiteľnosť a dôveryhodnosť v očiach používateľov. Zároveň dôjde k integrácii portálu na centrálné komponenty (prihlasovanie cez ÚPVS, centrálné úložisko formulárov, centrálny notifikačný modul atď.), vďaka čomu sa maximalizuje využitie už existujúcich údajov a funkcií eGovernmentu – občan nebude musieť opakovane vyplňať údaje, ktoré o ňom štát už eviduje. Občania tak budú môcť opäť pohodlne vybaviť kľúčové úkony súvisiace s nadobúdaním a vlastníctvom nehnuteľností a so zmenou pobytu. Celkovo je cieľom projektu prispieť k vyššej spokojnosti občanov so službami katastra a k naplneniu cieľov programového riadenia MIRRI v oblasti prioritných životných situácií.

3.2 Motivácia a rozsah projektu

Modernizácia portálu doplnkových služieb katastra nehnuteľností (DSKN) je motivovaná potrebou obnoviť a vylepšiť elektronické služby katastra po vážnom výpadku a posunúť ich na úroveň moderných digitálnych služieb verejnej správy

Primárne drivery projektu sú:

- **Kybernetický útok a obnova e-služieb katastra** – V januári 2025 čelil ÚGKK SR bezprecedentnému kybernetickému útoku, ktorý vyradil z prevádzky elektronické služby katastra nehnuteľností. Portál ESKN, ktorý poskytoval elektronické služby pre občanov je v dôsledku útoku z pohľadu služieb podania stále nefunkčný. Rozsah projektu je motivovaný aj efektívnou obnovou nedostupných služieb zároveň s potrebou

ich modernizácie. Cieľom je nielen efektívne navrátiť pôvodnú funkčnosť, ale aj odstrániť nedostatky, ktoré vplývali na relatívne nízku úroveň využívania pôvodných služieb ESKN.

- **Tlak na zlepšenie používateľskej skúsenosti** – Modernizácia reaguje aj na očakávania koncových používateľov, že digitálne služby budú jednoduché a orientované na ich potreby. Tento tlak je podporený aj národnými cieľmi zvyšovať počet a spokojnosť používateľov elektronických služieb štátu, čo znamená klást dôraz na výbornú používateľskú skúsenosť.
- **Legislatívne a strategické požiadavky** – Projekt reaguje aj na legislatívne prostredie a stratégie vlády v oblasti eGovernmentu. Platná legislatíva vyžaduje, aby štátne orgány poskytovali elektronické služby a nezbierali od občanov údaje, ktoré už raz poskytli inej inštitúcii (princíp „jedenkrát a dosť“). Taktiež Plán obnovy a odolnosti SR v komponente Digitálne Slovensko kladie dôraz na nasadenie lepších služieb pre prioritné občanov a na posilnenie kybernetickej bezpečnosti. Projekt modernizácie portálu DSKN je tak odpoveďou na tieto požiadavky.
- **Realizácia programu prioritných životných situácií** – Projekt je súčasťou vládneho programu digitalizácie *prioritných životných situácií* koordinovaného MIRRI SR. Implementáciou životnej situácie **ŽS2 – Kúpa a vlastnenie nehnuteľnosti** a súvisiacich častí **ŽS6 – Presťahovanie** a **ŽS15 – Uzavretie manželstva** sa projekt priamo podieľa na naplňovaní národnej stratégie digitalizácie, ktorej cieľom je zjednodušiť interakciu občanov so štátom a zvýšiť dostupnosť kľúčových e-služieb.

Hlavným cieľom projektu je **užívateľská optimalizácia procesov katastra nehnuteľností** v kontexte životných situácií „Kúpa a vlastnenie nehnuteľnosti na bývanie“, „Uzavretie manželstva“ a „Presťahovanie“ prostredníctvom modernizácie portálu DSKN. Táto hlavná vízia sa rozpadá na konkrétne ciele:

- **Obnova dostupných a spoľahlivých služieb katastra** – Primárnym cieľom je znovu zabezpečiť, aby katastrálne služby boli **plne dostupné online** a fungovali spoľahlivo pre všetkých používateľov.
- **Zlepšenie používateľskej skúsenosti a zvýšenie využívania e-služieb** – Projekt má za cieľ výrazne **zvýšiť užívateľskú priateľnosť** portálu. To zahŕňa moderný redizajn webového rozhrania v súlade so štandardmi IDSK 3.0 (štátna dizajn manuál) a celkové zjednodušenie prístupu občanov k údajom a službám katastra. Očakávaným výsledkom je, že viac občanov a firiem bude preferovať online služby pred návštevou úradu, čo zvýši *podiel elektronických podaní* a interakcií.
 - Zlepšenie používateľskej skúsenosti a zvýšenie využívania e-služieb je realizované nasledovnými parciálnymi cieľmi:
 - **Zjednotenie používateľského rozhrania a skúsenosti**: Generačne prebudovať portál DSKN do jednotného dizajnového štandardu **IDSK 3.0**, čím sa zabezpečí konzistentné a intuitívne prostredie na úrovni celej verejnej správy. Všetky služby portálu budú mať moderné UX/UI, zrozumiteľnú navigáciu a responzívny dizajn pre rôzne zariadenia. Cieľom je, aby občan pracoval **v jednom jednotnom prostredí** pri využívaní služieb štátu.
 - **Zavedenie privátnej zóny a jednotného prihlásenia**: Implementovať možnosť **prihlásenia cez národný portál (ÚPVS) pomocou eID, mID** či alternatív (MobileID) priamo do portálu DSKN. Po jednorazovom overení identity získa používateľ prístup k personalizovaným službám (prehľady, notifikácie) bez nutnosti opätovných prihlásení. Cieľom je **Single Sign-On** pre katastrálne služby, čo zvýši komfort a bezpečnosť prístupu.
 - **Sprístupnenie personalizovaných služieb pre vlastníkov nehnuteľností** v privátnej zóne portálu:
 - **Prehľad mojich nehnuteľností** – zoznam nehnuteľností v osobnom vlastníctve občana, s možnosťou filtrovania a zobrazenia detailných údajov o nehnuteľnostiach.
 - **Prehľad mojich konaní** – sledovanie všetkých aktívnych katastrálnych konaní (napr. podania návrhov na vklad) iniciovaných daným používateľom, vrátane zobrazenia aktuálneho *stavu konania*.
 - **Notifikácie a upozornenia** – zaviesť službu, ktorá umožní občanovi nastaviť si upozornenia na vybrané udalosti: zmeny na jeho nehnuteľnostiach (napr. nová plomba) a zmeny stavu ním iniciovaných konaní. Portál zobrazí prehľad notifikácií a bude tiež posielať oznámenia cez centrálnu notifikačné nástroje (Centrálny notifikačný modul – CNM prostredníctvom modulu CAMP). Cieľom je, aby občan bol **proaktívne informovaný o dôležitých zmenách** a ich priebehu a nemusel sám iniciatívne tieto informácie zisťovať.
 - **Sprístupnenie ďalších služieb pre zmluvných užívateľov** v privátnej zóne portálu:

Online objednávka špeciálnych výstupov z KN – sprístupniť elektronický formulár pre podanie žiadosti o špecifické výstupy z katastra (nadštandardné zostavy údajov podľa zadanych kritérií). Riešenie poskytne zabezpečený elektronický doručovací priestor, kam ÚGKK doručí objednávateľovi vyžiadané údaje. Týmto sa zjednoduší prístup k údajom KN pre odbornú verejnosť aj občanov bez potreby osobnej návštevy pracoviska.

- **Digitalizácia agendy zmien v osobných údajoch vlastníkov (LS6 – Presťahovanie):** Projekt modernizácie portálu DSKN bude riešiť aj podporu životnej situácie „Presťahovanie“ prostredníctvom digitálnej agendy zmien v osobných údajoch vlastníkov. V rámci riešenia budú (prostredníctvom rezortnej integračnej platformy) preberané údaje z referenčných registrov (najmä prostredníctvom Centrálnej platformy dátovej integrácie – CPDI/CSRÚ) zahrnuté do elektronickej žiadosti o zmenu údajov. Občan – vlastník tak bude mať k dispozícii predvyplnené údaje, čím sa minimalizuje potreba manuálneho zadávania a znižuje sa riziko chýb. Napriek tomu povinnosť vlastníka podať žiadosť o zmenu údajov ostane zachovaná, keďže v súčasnosti nie sú vyriešené technické limity backendových systémov s ich integráciou na referenčné registre, ktorá by umožnila plne automatizovaný prístup.

Cieľom je dosiahnuť maximálnu mieru uplatnenia princípu „jedenkrát a dosť“ v hraniciach súčasných možností backendových systémov.

- **Predvyplnenie formulárov a využitie referenčných údajov:** V rámci všetkých služieb na portáli DSKN je cieľom minimalizovať manuálne zadávanie údajov používateľom. Projekt zabezpečí spracovanie údajov z referenčných registrov (cez integračnú platformu), aby sa relevantné údaje (napr. aktuálny trvalý pobyt, meno, dátum narodenia) automaticky doplnili do formulárov po prihlásení používateľa.
- **Zvýšenie efektivity spracovania a prepojenie systémov:** Vďaka napojeniu portálu na Rezortnú integračnú platformu ÚGKK (RIP) sa dosiahne vyššia bezpečnosť a plynulejšie prepojenie interných a externých informačných systémov.
- **Zavedenie mechanizmov spätnej väzby a monitoringu:** Projekt si kladie za cieľ aj zlepšenie kvality služieb prostredníctvom získavania dát o ich používaní. Na portáli bude implementovaný formulár na **zber spätnej väzby od používateľov** po využití elektronickej služby – občan bude môcť ohodnotiť svoju spokojnosť a zanechať komentár. Tieto dáta budú vstupom do analýz o používaní elektronických služieb a budú využité pre ich ďalšie zlepšovanie.
- **Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému** – Obnovená platforma bude vybudovaná s dôrazom na kybernetickú bezpečnosť a odolnosť voči incidentom. Cieľom je predísť opakovaniu situácie, aby útok dokázal ochromiť infraštruktúru ÚGKK. S tým súvisí aj vytvorenie a otestovanie disaster recovery plánov a celkové zvýšenie dôveryhodnosti e-služieb katastra v očiach verejnosti.

Princípy

Projekt „Modernizácia portálu DSKN“ uplatňuje nasledovné kľúčové **princípy** informatizácie verejnej správy:

- **Digital by default (prednostne digitálne)** – Tento princíp sa premietne v novom dizajne elektronických služieb a návrhu jednoduchej používateľskej skúsenosti (UX) aby prišlo k výraznej preferencii využívania elektronických pred papierovými postupmi.
- **Používateľ v centre (User-centric)** – Tento princíp sa premietne v novom dizajne elektronických služieb a návrhu jednoduchej používateľskej skúsenosti (UX) aby prišlo k výraznej preferencii využívania elektronických pred papierovými postupmi. Návrh služieb sa bude orientovať na potreby a pohodlie používateľov (občanov, podnikateľov). Systém bude vyvíjaný na základe spätnej väzby od používateľov a testovania s reálnymi užívateľmi. Cieľom je, aby si občan vedel služby vybaviť **jednoducho a komfortne**, s minimálnou námahou. Portál bude prehľadný, optimalizovaný aj pre mobily a integrovateľný do jednotného dizajnu štátneho UX (IDSK).
- **Jedenkrát a dosť** –V projekte DSKN sa princíp jedenkrát a dosť napĺňa napojením na základné a referenčné registre (register fyzických a právnických osôb, register adries), aby portál dokázal automaticky prebrať potrebné údaje prihláseného používateľa, predvyplnil ich pri podávaní žiadosti a nevyžadoval ich ručné vyplnenie.

3.3 Zainteresované strany (Stakeholderi)

ID	AKTÉR / STAKEHOLDER	SUBJEKT (názov / skratka)	ROLA (vlastník procesu/ vlastník dát/zákazník/ užívateľ člen tímu atď.)	Informačný systém (MetaIS kód a názov ISVS)
----	------------------------	------------------------------	--	---

1.	Úrad geodézie, kartografie a katastra SR (ÚGKK SR)	ÚGKK	Hlavný gestor, realizátor projektu a vlastník procesov
2.	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	MIRRI	Riadiaci orgán programu prioritných životných situácií
3.	Koncoví používatelia – občania a firmy	KP	Užívateľ

Tabuľka 2 Zainteresované strany (Stakeholderi)

3.4 Ciele projektu

ID	Názov cieľa	Názov strategického cieľa	Spôsob realizácie strategického cieľa
1.	Obnova dostupných a spoľahlivých služieb katastra v rozsahu prioritných životných situácií	NKIVS 2025 - Fungujúca a používateľsky prívetivá verejná správa	Zabezpečenie kľúčových elektronických služieb, pričom ich obnova bude postavená na princípe životných situácií
2.	Zlepšenie používateľskej skúsenosti a zvýšenie využívania e-služieb	NKIVS 2025 - Fungujúca a používateľsky prívetivá verejná správa	Jednotné používateľské rozhranie v súlade s IDSK 3.0 organizované podľa životných situácií
3.	Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému	NKIVS 2025 - Bezpečné informačné systémy verejnej správy	Implementácia systému zabezpečenia kontinuity prevádzky na základe štandardných postupov zahŕňajúcich zálohovanie, havarijné plánovanie a procesy obnovy.

Tabuľka 3 Ciele projektu

3.5 Merateľné ukazovatele (KPI)

ID	ID/Názov cieľa	Názov ukazovateľa (KPI)	Popis ukazovateľa	Merná jednotka	AS IS merateľné hodnoty (aktuálne)	TO BE Merateľné hodnoty (cieľové hodnoty)	Spôsob ich merania	Pozn.
1.	Obnova dostupných a spoľahlivých služieb katastra v rozsahu prioritných životných situácií	Počet podporených životných situácií	Kvantitatívne vyčíslenie počtu životných situácií podporených prostredníctvom obnovených služieb	počet	0	3	Nasadenie portálu DSKN do produkcie	
2.	Zlepšenie používateľskej skúsenosti a zvýšenie využívania e-služieb	Počet elektronicky podaných návrhov na vklad za rok	Kvantitatívne vyčíslenie počtu elektronicky podaných návrhov na vklad	Počet	59 547	100 000	Počet elektronicky podaných návrhov na vklad cez portál DSKN	
3	Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému	Implementácia systému zabezpečenia	Doba obnovy systému	Dni	N/A	10	Počet dní z pravidelného testovania	

		kontinuity prevádzky					obnovy systému
4	Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému	Percento disponibilného času portálu	Dostupnosť portálu mimo plánovanej údržby vyjadrená v percentách	%	N/A	99%	Percento dostupnosti mimo plánovanej údržby systému
5	Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému	Počet bezpečnostných incidentov	Počet bezpečnostných incidentov v prevádzke portálu DSKN	Počet	1	0	Počet bezpečnostných incidentov

Tabuľka 4 Merateľné ukazovatele (KPI)

3.6 Špecifikácia potrieb koncového používateľa

Modernizácia portálu DSKN bude realizovaná v súlade s Vyhláškou č. 547/2021 Z. z. o elektronizácii agendy verejnej správy a relevantnými metodikami. Návrh modernizácie portálu bude preto dôsledne dodržiavať základné princípy tvorby digitálnych služieb podľa vyhlášky – najmä užitočnosť, jednoduchosť, prístupnosť, agilný prístup a orientáciu na používateľa.

V súlade s vyhláškou bude pri modernizácii portálu DSKN realizovaný požadovaný UX proces: prebehne používateľský prieskum, mapovanie používateľskej cesty, návrh informačnej architektúry, tvorba prototypov a ich testovanie s používateľmi, až po zber a vyhodnotenie spätnej väzby.

ÚGKK SR zabezpečí zapojenie všetkých relevantných skupín používateľov tak, aby výsledné služby zodpovedali ich potrebám. Identifikácia potrieb koncových používateľov a analýza ich motivácie, problémov a očakávaní je základom návrhu.

Koncoví používatelia a základné cieľové skupiny

Portál DSKN bude orientovaný na koncových používateľov, ktorými sú občania a odborná verejnosť využívajúca elektronické služby katastra nehnuteľností.

Cieľové skupiny:

Bežný občan: Občan, ktorý občas potrebuje využiť služby katastra. Má základné digitálne zručnosti a nie je odborník na kataster. Očakáva, že portál mu rýchlo a jednoducho poskytne potrebné informácie (napr. informácie z listu vlastníctva) alebo umožní podať jednoduchú žiadosť. Dôležité je pre neho, aby proces bol zrozumiteľný a mal jasné pokyny bez "slepých uličiek" – ak niečo nevie dokončiť, portál mu ponúkne pomoc alebo kontakty na podporu. Dôraz pre túto cieľovú skupinu je na dostupnosť služby, aby ju mohla využiť kedykoľvek (napr. aj zo zahraničia, ak potrebuje) a na prístupnosť (čitateľnosť informácií, prehľadnosť aj na mobile atď.). Funkcionalita pre tohto občana pokrýva životné situácie 06 – presťahovanie a 15 – uzavretie manželstva.

Občan kupujúci nehnuteľnosť (životná situácia 02 – kúpa a predaj nehnuteľnosti na bývanie):

Občan, ktorý rieši kúpu bytu alebo domu a potrebuje zabezpečiť celý proces od preverenia vlastníctva až po podanie návrhu na vklad do katastra. Má spravidla priemerné až vyššie digitálne zručnosti, ale nemusí poznať presné právne ani procesné postupy. Očakáva, že portál mu umožní jednoducho overiť údaje o nehnuteľnosti (napr. informácie z listu vlastníctva, tarchy), podať návrh na vklad elektronicky a zaplatiť poplatok online prostredníctvom funkcionality eKolk. Pre túto skupinu je dôležité, aby bol proces prehľadný a sprevádzaný jasnými inštrukciami a aby systém ponúkal notifikácie o stave konania. Táto skupina kladie dôraz na spoľahlivosť služby, predvyplnené údaje z registrov a transparentné informovanie o stave vybavenia podania.

Občan predávajúci nehnuteľnosť:

Občan, ktorý rieši predaj nehnuteľnosti a potrebuje spolupracovať pri procese zmeny vlastníctva. Očakáva, že portál mu umožní podať návrh na vklad (ak nepodáva kupujúci), sprístupní informácie o stave podaného návrhu na vklad, umožní mu jednoducho získať informáciu o zápise zmien a prípadne nahlásiť zmenu adresy či iných osobných údajov. Pre túto skupinu je dôležité, aby mala jasný prehľad o tom, v akom štádiu je proces. Aby mala právnu istotu, že vlastníctvo bolo prevedené korektne. Táto skupina kladie dôraz na jednoduchosť, proaktívne notifikácie a elimináciu duplicit a dostupnosť dokumentov, ktoré potvrdzujú úspešný prevod vlastníctva.

3.7 Detailný opis obmedzení a predpokladov

- Projekt je realizovaný ako súčasť Programu životných situácií Plánu obnovy a odolnosti (POO) a preto je viazaný na prísne časové míľniky a monitorovacie ukazovatele stanovené Európskou komisiou. Nedodržanie týchto termínov by mohlo viesť k strate financovania projektu.
- Riešenie je navrhnuté ako generačná modernizácia špecializovaného portálu DSKN, pričom je potrebné rešpektovať existujúce obmedzenia zastaraných backendových systémov ISKN na KOOÚ.
- Súčasťou riešenia nie je plošná modernizácia alebo náhrada agendových systémov ISKN na KOOÚ. Portál bude závislý od možností funkcionalít a dát poskytovaných týmito systémami, čo limituje rozsah funkcionalít modernizovaného portálu.
- Rozsah projektu je obmedzený na prioritné životné situácie (ŽS02, ŽS06, ŽS15). Pokrytie všetkých ostatných životných situácií je závislé od budúcich projektov a rozvoja modernizovaného portálu DSKN.
- Integrácia na centrálné komponenty bude realizovaná prostredníctvom projektu rezortnej integračnej platformy GKK. Rezortná integračná platforma GKK bude dostupná a prevádzkovaná ako bezpečný komunikačný kanál medzi portálom DSKN a agendovými systémami katastra, čím sa minimalizujú bezpečnostné riziká a prevádzková záťaž portálu.
- Základné autentifikačné a autorizačné mechanizmy (eID, mID, eIDAS) budú fungovať v produkčnom prostredí v čase nasadenia portálu a budú v súlade s legislatívou o eGovernmente.
- Projekt počíta s využitím know-how existujúcich dodávateľov riešení pre ÚGKK SR, čo skráti dobu realizácie a zníži riziko technologických problémov.
- Po ukončení prvej etapy bude možné portál rozširovať o ďalšie funkcionality, najmä v nadväznosti na modernizáciu agendových systémov KOOÚ v projekte ISKN 2.0.
- Koncový používateľ bude mať k dispozícii jednotné prostredie v IDSK 3.0, pričom spätná väzba od používateľov bude systematicky zbieraná a využívaná pri ďalšom rozvoji služieb.

3.8 Vyhodnotenie rizík a závislostí

ID	NÁZOV RIZIKA / ZÁVISLOSTI	Kategória rizika	Potenciálny dopad	Opatrenia na zmiernenie rizika (mitigácia)
1	Nedodržanie termínov POO	A1	Strata financovania projektu, reputačná škoda ÚGKK	Detailný harmonogram komunikovaný s MIRRRI aj dodávateľom, úzka spolupráca s dodávateľom už v prípravnej a iniciačnej fáze projektu.
2	Nedostupnosť alebo meškanie projektu RIP	B1	Portál nebude mať bezpečné napojenie na interné agendové systémy, centrálné komponenty a externé systémy, čo spôsobí nefunkčnosť jeho kľúčových funkcionalít a neplnenie biznis požiadaviek prioritných životných situácií.	Úzka koordinácia všetkých tímov spolupracujúcich na projektoch životných situácií (špeciálne tím RIP), paralelné testovanie modulov.
3	Nízka adopcia používateľmi	C2	Slabé využívanie elektronických služieb, nedosiahnutie KPI (napr. počtu podaní), kritika verejnosti	UI/UX výskum podľa vyhlášky 547/2021, usability testovanie prototypov, dôsledné zapracovanie zistení,

kampane na podporu používania ako súčasť kampaní životných situácií, zber spätnej väzby a jej zapracovanie do ďalších verzií.

Tabuľka 5 Prehľad najzávažnejších rizík a závislostí

3.9 Detailný opis rozpočtu projektu a jeho prínosov

3.9.1 Sumarizácia nákladov a prínosov

Odhad ceny implementácie BP v rámci projektu modernizácie portálu DSKN predstavuje 961 245 € s DPH / zmenová požiadavka v prevádzke nad 200 000 EUR do 1 000 000 EUR vrátane.

Produktový zoznam požiadaviek tvorí 12 biznis požiadaviek, z ktorých je 9 MMP (minimal marketable products), cez dodanie ktorých bude sledované splnenie míľnikov komponentu POO.

Produktový zoznam požiadaviek je súčasťou Konceptov realizácie ImP pre Projekt implementácie zmenových požiadaviek pre ŽS 2, ŽS6 a ŽS15 pre ÚGKK SR, časť B.

Detailný výpočet podľa biznis požiadaviek z Konceptov realizácie ImP je

Identifikácia biznis požiadavky (z Implementačného plánu pre ŽS)	Názov biznis požiadavky (z Implementačného plánu pre ŽS)	Suma bez DPH	Suma s DPH
ŽS2_BP_07a	Úprava služieb na ESKN portáli do dizajnu ID SK (ID SK 3.0)	33 000 €	40 590 €
ŽS2_BP_07b	Úprava portálu do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Verejná zóna poskytovania údajov	78 000 €	95 940 €
ŽS2_BP_07c	Prihlásenie sa na špecializovaný portál ÚGKK SR z mUPVS/UPVS	42 400 €	52 152 €
ŽS2_BP_07d	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Prehľad nehnuteľností v mojom vlastníctve	52 000 €	63 960 €
ŽS2_BP_07e	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Prehľad mojich konaní	71 500 €	87 945 €
ŽS2_BP_07f	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Prehľad mojich konaní - fáza 2	84 500 €	103 935 €
ŽS2_BP_07g	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Notifikácie na zmeny mojich nehnuteľností a stavy konania	130 000 €	159 900 €
ŽS2_BP_07h	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Objednávka na špeciálny výber údajov	162 500 €	199 875 €
ŽS6_BP_45	Jedna žiadosť o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri - Fáza 2	35 100 €	43 173 €

ŽS6_BP_46	Žiadosť o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri - optimalizácia dát - Fáza 1	16 500 €	20 295 €
ŽS15_BP_16	Úprava aktuálnej žiadosti o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri (viacero okresov) – IDSK 3.0	36 000 €	44 280 €
ŽS6_BP_63	Rozšírenie a úprava notifikácií (kontextových správ) ÚPVS - Notifikácia o zápise údajov (MMP)	11 700 €	14 391 €

Názov aktivity	Výdavky spolu (v EUR bez DPH)	Výdavky spolu (v EUR s DPH)	Skupina výdavkov	IS	Poznámka
Modernizácia portálu DSKN	753 200 €	926 436 €	CAPEX	Portál DSKN	

Prínosy projektu – ekonomické aj kvalitatívne – budú primárne vyhodnocované na úrovni prioritných životných situácií, kde sa najlepšie prejaví reálny dopad na občanov a podnikateľov. Nižšie uvedený výpočet preto predstavuje iba parciálny pohľad na modernizovaný portál DSKN.

Ekonomický prínos zavedenia modernizovaného portálu DSKN bol vypočítaný s využitím priemernej hodnoty pracovnej hodiny podľa ŠÚ SR (8,76 €/h) za rok 2024 a predpokladanej úspory 2 hodiny na podanie. Do výpočtu bol zahrnutý cieľový počet elektronických podaní v počte 100.000 ks.

Konkrétny prínos predstavuje ocenenie úspory času koncového používateľa ušetrením času využitím zavedených služieb $100\,000 \times 2\text{ h} \times 8,76\text{ €/h} \approx 1\,752\,000\text{ €}$ za rok

3.9.2 Zdroj financovania

Projekt modernizácie portálu DSKN bude financovaný výhradne na účely obnovy elektronických služieb v rozsahu programu prioritných životných situácií, pričom financovanie bude zabezpečené z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti (POO). Cieľom je uvedenie do prevádzky najneskôr v prvom štvrtí roku 2026. Po dokončení nasadenia portálu DSKN bude prevádzka a ďalší rozvoj zabezpečený Úradom pre geodéziu, kartografiu a katastrálne veci (UGKK) prostredníctvom ďalších nasledovných projektov, ktoré zabezpečia jeho ďalší rozvoj, dlhodobú udržateľnosť a prispôsobenie sa dynamickým potrebám koncových používateľov.

3.10 Harmonogram projektu

ID	FÁZA/AKTIVITA	ZAČIATOK (odhad termínu)	KONIEC (odhad termínu)	POZNÁMKA
1.	Prípravná fáza a Iniciačná fáza	T	T	
2.	Realizačná fáza	T+1 deň	6.3.2026	
2.1	Analýza a Dizajn	T	15.12.2025	
2.2	Implementácia a testovanie	1.11.2025	6.3.2025	
3	Nasadenie	6.3.2026	27.3.2026	
3.1	Akceptácia MIRRI	6.3.2026	16.3.2026	
3.2	Akceptácia ÚGKK	17.3.2026	25.3.2026	
3.3	Nasadenie do produkcie	26.3.2026	27.3.2026	

3.11 Návrh organizačného zabezpečenia projektu (projektový tím)

Riadiaci výbor projektu

ID	Meno a Priezvisko	Pozícia	Oddelenie	Rola v projekte
1.	Mgr., Peter Vavro	Predseda riadiaceho výboru projektu		Predseda riadiaceho výboru (pracovné zaradenie v línii)
2.	Ing., Dušan Hanus	Člen riadiaceho výboru projektu - Biznis vlastník		Biznis vlastník (pracovné zaradenie v línii)
3.	Ing., Martin Vojtko	Člen riadiaceho výboru projektu - Biznis vlastník		Biznis vlastník (pracovné zaradenie v línii)

Projektový team, pozícia, oddelenie a rola v projekte.

ID	Meno a Priezvisko	Pozícia	Oddelenie	Rola v projekte
1.	Ing., Tomáš Beljak	Projektový manažér (externý PM)	Ext. konzultant	Projektový manažér
2.	Ing. Adriana Steinerová	(pracovné zaradenie v línii)	ÚGKK/Katastrálny odbor	Kľúčový používateľ
	Ing. Andrej Vašek	(pracovné zaradenie v línii)	ÚGKK/Katastrálny odbor	Biznis analytik
3	Ing., Tomáš Točík	(pracovné zaradenie v línii)	VÚGK	Kľúčový používateľ
4.	Ing., Eva Chanasová	(pracovné zaradenie v línii)	VÚGK	IT analytik
5.	Ing. Martina Hatalová	(pracovné zaradenie v línii)	VÚGK	Biznis analytik
6.		IT architekt	Dodávateľ	IT architekt
7.	Ing., Ján Tovarňák	Manažér IT prevádzky	ÚGKK/	Manažér IT prevádzky
8.	Ing. Peter Pongráč	Manažér kybernetickej a informačnej bezpečnosti		Manažér kybernetickej a informačnej bezpečnosti
9.	Judr. Odeta Poldaufová	(pracovné zaradenie v línii)	ÚGKK/Legislatívno-právny odbor	Biznis analytik

4. LEGISLATÍVA

V rámci projektu nebudú riešené legislatívne zmeny.

5. ARCHITEKTÚRA RIEŠENIA PROJEKTU

5.1 Stanovenie alternatív architektúry riešenia

Základné alternatívy v aplikačnej vrstve boli rozpracované už v ideovej fáze projektu a vychádzali z aktuálnej situácie po kybernetickom útoku.

Alternatíva 1: Ponechanie aktuálneho stavu (AS-IS)

Zachovanie súčasného nefunkčného stavu, v ktorom sú elektronické služby podaní na portáli ESKN dlhodobo nedostupné v dôsledku kybernetického útoku. Občania a inštitúcie sú odkázaní na osobnú, papierovú komunikáciu, alebo elektronickú komunikáciu cez všeobecnú agendu.

Nevýhody:

- Užívateľsky nekomfortné riešenie
- Nedodržanie záväzkov z Plánu obnovy a odolnosti SR → riziko nečerpania finančných prostriedkov.
- Nízka transparentnosť a žiadna spätná väzba službám podania návrhu na vklad.

Táto alternatíva nie je prijateľná – nezabezpečuje zákonné požiadavky, strategické ciele digitalizácie ani používateľské potreby.

Alternatíva 2: Obnova a modernizácia pôvodného portálu ESKN

Technická obnova pôvodného portálu ESKN s cieľom vrátiť jeho služby do prevádzky vrátane nevyhnutnej technologickej modernizácie pre zabezpečenie dlhodobej udržateľnosti a následného rozvoja pre naplnenie cieľom programu Životných situácií.

Nevýhody:

- Nákladné obnovenie existujúcej funkcionality po kybernetickom útoku
- Finančne náročné zabezpečenie technologického upgrade existujúceho riešenia z dôvodu dlhodobej udržateľnosti na aktuálne verzie systémov tretích strán bez dodatočnej pridanej hodnoty
- Implementácia požiadaviek životných situácií môže nastať až po obnove pôvodného riešenia a technologickom uprade - projekt by pravdepodobne nebol ukončený do marca 2026 → ohrozenie čerpania zdrojov z Plánu obnovy a odolnosti.
- Vysoké finančné náklady na obnovu zastaralej architektúry navýšené dodatočnými nákladmi na následnú implementáciu požiadaviek životných situácií.
- Neefektívne využitie ľudských a finančných zdrojov.

Alternatíva nie je efektívna a v porovnaní s modernizáciou a rozvojom doplnkového portálu katastra nehnuteľností prináša nižší prínos za vyššie náklady.

Alternatíva 3 (zvolená): Modernizácia portálu doplnkových služieb katastra nehnuteľností

Generačná výmena portálu doplnkových služieb katastra nehnuteľností postaveného na infraštruktúre ÚGKK SR, zavedením modernizovaných služieb v štandardoch IDSK 3.0 s napojením na rezortnú integračnú platformu (RIP) a s aktívnym využívaním centrálnych komponentov verejnej správy.

Výhody:

- Vysoká úroveň digitálneho komfortu pre občana (predvyplnené formuláre, notifikácie, prehľad konaní).
- Integrácia portálu s ÚPVS, CNM, CSRÚ – zabezpečenie údajovej interoperability (prostredníctvom rezortnej integračnej platformy).
- Dodržanie termínov programu životných situácií v rámci plánu obnovy a odolnosti.
- Moderná architektúra portálu zabezpečujúca vyššiu bezpečnosť a odolnosť voči kybernetickým hrozbám.

Táto alternatíva predstavuje efektívne, udržateľné a strategicky výhodné riešenie. Je v súlade s národnými IT štandardmi a požiadavkami Plánu obnovy.

Tieto alternatívy boli ďalej v prípravnej a iniciačnej fáze analyzované v nasledujúcich kapitolách.

5.1.1 Stanovenie alternatív v biznisovej vrstve architektúry

Alternatíva 1: Ponechanie aktuálneho stavu (AS-IS)

Táto alternatíva znamená, že rozsah poskytovaných elektronických služieb špecializovaným portálom zostane v súčasnom nefunkčnom stave, v ktorom občania a podnikatelia nemajú prístup k elektronickým službám podania a sú odkázaní výlučne na osobné podania, listinné podania alebo všeobecné elektronické podania. Z hľadiska investičných nákladov ide o najlacnejšie riešenie, no z dlhodobého hľadiska je neudržateľné. Pre občanov znamená vysokú administratívnu záťaž a absenciu transparentnosti.

Alternatíva 2: Postupná modernizácia špecializovaného portálu (preferované riešenie)

Tento variant predstavuje postupné zavádzanie elektronických služieb v procese modernizácie špecializovaného portálu a ich rozvoj na základe spätnej väzby v ďalších projektoch. V prvej fáze budú sprístupnené služby zohľadňujúce používateľskú skúsenosť podľa prioritných životných situácií ŽS02 - Kúpa a predaj nehnuteľností na bývanie, ŽS06 – Prestažovanie a ŽS15 – Uzavretie manželstva, čo zabezpečí koncovým používateľom (občanom) v daných životných situáciách okamžité prínosy v podobe elektronických podaní, predvyplnených formulárov a notifikácií. Riešenie nebude obmedzovať možnosť využitia vytvoreného užívateľského flow pre podanie návrhu na vklad aj pre ostatné životné situácie, ale bez špeciálnej customizácie na tieto potreby.

Modernizácia bude vykonaná v súlade s architektonickými štandardmi IDSK 3.0, bude integrovaná prostredníctvom rezortnej integračnej platformy na centrálné komponenty. Postupný prístup rozkladá investičné náklady, znižuje riziká a umožňuje zapracovať spätnú väzbu používateľov. Zároveň je plne v súlade s NKIVS, KRIMP a míľnikmi Plánu obnovy a odolnosti.

Ďalšie rozširovanie portálu bude primárne zohľadňovať plánovanú modernizáciu existujúcich agendových systémov v rámci projektu ISKN 2.0, ale už mimo programu životných situácií.

Alternatíva 3: Úplná modernizácia špecializovaného portálu v plnom rozsahu

Táto alternatíva predpokladá jednorazovú modernizáciu špecializovaného portálu v rozsahu všetkých životných situácií súvisiacich s katastrálnou agendou. Výsledkom by bol technologicky moderný a komplexný portál s jednotným používateľským prostredím.

Problémom tohto riešenia sú:

- vysoká finančná a organizačná náročnosť vzhľadom na širší rozsah životných situácií, ktorá implikuje dlhší čas prípravy a prakticky nespĺniteľné míľniky Plánu obnovy.
- vyššie riziko zlyhania pri rozsiahlej implementácii
- nízka dodatočná efektívnosť riešenia oproti predchádzajúcim alternatívam daná aktuálnymi obmedzeniami zastaraných existujúcich agendových systémov. Tie by požadovali ručné pretypovávanie údajov čo napriek modernizácii portálu predstavuje zníženie celkovej efektivity projektu.

Alternatíva 4: Modernizácia špecializovaného portálu po zrealizovaní modernizácie ostatných systémov

Táto alternatíva predstavuje odložený prístup k modernizácii špecializovaného portálu, ktorý sa realizuje až po dokončení modernizácie kľúčových agendových systémov – najmä informačného systému katastra nehnuteľností v rámci projektu ISKN 2.0. Modernizácia špecializovaného portálu by tak plne nadviazala na nové funkcionality, dátové štruktúry, štandardy a API rozhrania modernizovaného systému.

V praxi ide o prístup „najprv modernizácia backendových systémov, následne portálu“, ktorý minimalizuje duplicitu prác, znižuje technickú záťaž a umožňuje vytvoriť portál s maximálnou možnou mierou automatizácie, dátovej konzistencie a digitálnej transakčnosti.

Pre objektívne posúdenie uvedených variantov a výber optimálneho riešenia boli stanovené hodnotiace kritériá, ktoré sú spolu s odôvodnením ich významu nasledovné:

- **Prínos pre koncových používateľov** – Toto kritérium hodnotí, do akej miery daná alternatíva zlepši služby pre koncových používateľov. Zahŕňa kvalitatívne aj kvantitatívne prínosy, ako meranie a zvýšenie spokojnosti používateľov, dostupnosť nových funkcií a celkové uľahčenie riešenia životných situácií.

Odôvodnenie: Z pohľadu cieľa projektu „zlepšenie používateľskej skúsenosti a zvýšenie využívania e-služieb“ je kľúčové priniesť hmatateľné výhody pre používateľov – verejné služby majú byť kvalitnejšie a orientované na občana. Alternatíva, ktorá neprináša zlepšenie pre používateľov, by stratila opodstatnenie projektu.

- **Užívateľská skúsenosť (UX)** – UX je kľúčovým faktorom úspešnosti elektronických služieb – aj technicky funkčná služba môže byť málo využívaná alebo kritizovaná, ak je nekomfortná na používanie. S ohľadom na „zlepšenie používateľskej skúsenosti a zvýšenie využívania e-služieb“ zahŕňa kritérium „Prínos pre koncových používateľov“ primárne kvalitu používateľského rozhrania a celkovú užívateľskú priateľnosť výsledného riešenia v rámci danej alternatívy. Zahŕňa intuitívnosť ovládania, prehľadnosť informácií a celkovú jednoduchosť, s akou používateľ dosiahne svoj cieľ na portáli.
- **Súlad s programom prioritných životných situácií** – Posudzuje sa, nakoľko je alternatíva v súlade s programom prioritných životných situácií.

Odôvodnenie: Projekt je financovaný z programu obnovy a odolnosti a musí byť preto ukončený v hraniciach definovanými programom. Kritérium zaručuje, že zvolená alternatíva nebude v rozpore so schválenými termínmi a rozsahom financovania.

- **Časová realizovateľnosť** – V rámci súladu s programom životných situácií sa zohľadňuje odhadovaná dĺžka realizácie alternatívy a schopnosť dodať očakávané výsledky v požadovanom. Hodnotí sa, či je alternatívu možné zrealizovať v súlade s plánovanými míľnikmi a očakávaniami plánu obnovy a odolnosti. Alternatíva, ktorá by trvala neprijateľne dlho, ohrozuje plynulé dosiahnutie cieľov a môže stratiť finančné krytie. Kritérium časovej realizovateľnosti zabezpečuje preferovanie takého riešenia, ktoré prinesie prínosy v požadovanom čase.
- **Finančná náročnosť** – Pri finančnej náročnosti sa **efektívnosť vynaložených prostriedkov** – či je pomer nákladov a prínosov pre verejnú správu obhájitelný. Preferovaná bude taká alternatíva, ktorá dosiahne požadované ciele **s čo najnižšími vynaloženými nákladmi**, resp. ktorej prínosy budú v rozumnej miere prevyšovať náklady.
- **Realizovateľnosť (technická a organizačná)** – Toto kritérium zohľadňuje **právnú, technickú a organizačnú uskutočniteľnosť** alternatívy. Posudzuje sa, či má ÚGKK SR a jej partneri kapacity a odborné zázemie na úspešné zavedenie daného riešenia, aké sú riziká implementácie a prevádzky, a či neexistujú zásadné prekážky brániace uskutočneniu alternatívy. Hodnotí sa aj **komplexnosť riešenia** – čím komplexnejší a rozsiahlejší variant, tým ťažšie je ho zrealizovať v plánovanom rozsahu, kvalite a čase.

Odôvodnenie: *Aj potenciálne prínosná alternatíva musí byť reálne uskutočniteľná.* Kritérium realizovateľnosti zabezpečuje, že pri rozhodovaní bude zohľadnené, či je variant prakticky zvládnuteľný s akceptovateľnou mierou rizika. Tým sa predchádza zvoleniu síce ambicióznej, no nereálnej cesty.

- **Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému** – Kritérium posudzuje, či alternatíva zahŕňa realizáciu nových opatrení na zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a odolnosti systému. Cieľom je zamedziť strate dát koncových používateľov a posilneniu dôvery koncových používateľov k riešeniu.

Odôvodnenie: Zamedzenie opakovania dopadov kybernetického útoku je jedným z primárnych cieľov implementácie projektu.

	KRITÉRIUM	MIRRI	ÚGKK SR	Koncový používateľ
BIZNIS VRSTVA	Prínos pre koncových používateľov	X	X	X
	Súlad s programom prioritných životných situácií	X	X	
	Realizovateľnosť (technická a organizačná)		X	X
	Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému		X	X
Hodnotiace kritérium	Alt. 1: Ponechanie stavu	Alt. 2: Postupná modernizácia	Alt. 3: Úplná modernizácia	Alt. 4: Modernizácia portálu po modernizácii ostatných systémov
Prínos pre používateľov	Nesplňa – žiadne nové prínosy, pretrvávajú existujúce nedostatky	Spĺňa – významné zlepšenie UX pre vybrané služby v rozsahu riešenia prioritných životných situácií.	Spĺňa – jednotné moderné UX pre všetky služby (po dokončení projektu), maximálny prínos a vylepšené všetky služby.	Čiastočne spĺňa – potenciálne vysoké prínosy, ale až v dlhodobom horizonte; do ukončenia modernizácie ISKN 2.0 pretrvávajú existujúce nedostatky.
Súlad s programom prioritných životných situácií	Nesplňa – neplní ciele programu prioritných životných situácií.	Spĺňa – rozsah a časovanie projektu je nastavené podľa limitov programu prioritných životných situácií.	Nesplňa – rozsah projektu je vzhľadom na dostupné obdobie prívelký a realizáciu projektu je ideálne časovo zladit' s novým	Nesplňa – implementácia portálu je posunutá mimo časového rámca programu a míľnikov Plánu obnovy, preto nie je

			backendovým systémom	kompatibilná s jeho požiadavkami.
Realizovateľnosť (riziká)	Spĺňa – bez implementačných rizík (keďže sa nič nemení); avšak zvyšuje sa riziko zlyhania zastaralého systému v budúcnosti.	Spĺňa – vysoká realizovateľnosť menšiemu rozsahu; nižšie riziko a možnosť korekcií v ďalších projektoch.	Čiastočne spĺňa – realizácia je možná, ale veľmi náročná; vysoké projektové riziká (komplexita, závislosti). Vhodnejšie je riešenie po častiach.	Spĺňa – technicky najčistejšia realizácia s nízkou mierou duplicitu; rizikom je však oneskorenie a závislosť od externých projektov (ISKN 2.0).
Zvýšenie bezpečnosti a odolnosti systému	Nespĺňa – nič sa nemení.	Spĺňa – implementácia nových opatrení na zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a odolnosti systému.	Spĺňa – implementácia nových opatrení na zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a odolnosti systému.	Spĺňa – implementácia nových opatrení na zabezpečenie zvýšenia bezpečnosti a odolnosti systému.

Na základe posúdenia definovaných alternatív podľa hodnotiacich kritérií bola za najvhodnejšie riešenie zvolená Alternatíva 2 – postupná modernizácia špecializovaného portálu DSKN. Táto alternatíva prináša okamžité prínosy pre koncových používateľov v prioritných životných situáciách, je v súlade s programom Plánu obnovy a odolnosti a zároveň umožňuje efektívne riadenie nákladov a rizík. Postupný prístup poskytuje flexibilitu pre ďalší rozvoj s ohľadom na plánovaný projekt ISKN 2.0 a umožňuje zapracovať spätnú väzbu používateľov.

5.1.2 Stanovenie alternatív v aplikačnej vrstve architektúry

Alternatíva 1: Obnova pôvodného riešenia ESKN a úplná modernizácia do IDSK 3.0

Tento variant predpokladá obnovu všetkých komponentov pôvodného systému ESKN, vrátane technického upgradu. Počiatočná investícia by smerovala do sprevádzkovania a zosúladienia pôvodných komponentov so súčasnými technologickými štandardmi. Až následne by bolo možné realizovať úplnú modernizáciu do prostredia IDSK 3.0. Aj keď by koncový používateľ po dokončení dostal jednotný dizajn a UX, obnova by si vyžiadala vysoké finančné a prevádzkové náklady bez toho, aby priniesla dodatočnú hodnotu v prvých fázach. Alternatíva bola vzhľadom k výške potrebnej investície do technologického upgrade diskutabilná aj pred kybernetickým útokom. Po kybernetickom útoku a potrebe investície ďalších prostriedkov do obnovy je neefektívna a zároveň vysoko riziková vzhľadom odhad trvania obnovy systémov a míľniky Plánu obnovy a odolnosti.

Alternatíva 2: Obnova pôvodného riešenia ESKN a budovanie samostatného komponentu portálu v IDSK 3.0

Táto alternatíva kombinuje obnovu backendových komponentov pôvodného ESKN s postupným budovaním nového front-end komponentu v súlade s IDSK 3.0. Výsledkom by bol hybridný portál, kde časť funkcionality beží v pôvodnom prostredí a časť v novom prostredí. Základom pre tento variant bola pôvodná predstava realizácie prioritných životných situácií v samostatnom modernizovanom komponente špecializovaného portálu. Tento variant však zároveň prináša májúci používateľský zážitok (kombinácia starého a nového dizajnu). Po kybernetickom útoku predstavuje dodatočné náklady na obnovu pôvodných backendových komponentov a zároveň vysoké náklady na prevádzku backendových komponentov, ktoré neponúkajú vyššiu bezpečnosť ani efektívnosť. Zároveň je ohrozené dodržanie termínov POO, nakoľko implementácia služieb v IDSK 3.0 by bola dostupná až po prvotnej investícii do obnovy pôvodných systémov.

Alternatíva 3: Generačná modernizácia špecializovaného portálu DSKN (preferovaná)

Alternatíva predstavuje generačnú modernizáciu komponentu špecializovaného portálu DSKN, postavenú na princípoch modernej aplikačnej architektúry. Riešenie využije know-how existujúcich dodávateľov a bude integrované cez novú rezortnú integračnú platformu, čím sa dosiahne bezpečné oddelenie portálu od interných systémov. Tento prístup umožňuje kratšie doby realizácie, nakoľko je modernizáciu možné realizovať paralelne s prípravou rezortnej integračnej platformy a zároveň zabezpečuje nasadenie služieb v jednotnom používateľskom dizajne - v štandarde IDSK 3.0. Nezávislosť od pôvodných backendových komponentov vytvára zároveň strategický potenciál pre zjednodušenie postupov na katastrálnych úradoch a budúcu náhradu systémov KOOÚ za nové moderné riešenie.

Alternatíva 4: Obstaranie úplne nového portálu

Posledná alternatíva by znamenala obstaranie nového portálového riešenia od základu, vrátane dizajnu, vývoja a prevádzky. Tento prístup by prekračoval rámec prioritných životných situácií. Prinášal by komplexné riešenie no

zároveň predstavuje vysoké riziko zdržaní z dôvodu procesov verejného obstarávania a riziko nesplnenia míľnikov Plánu obnovy a odolnosti v stanovených termínoch.

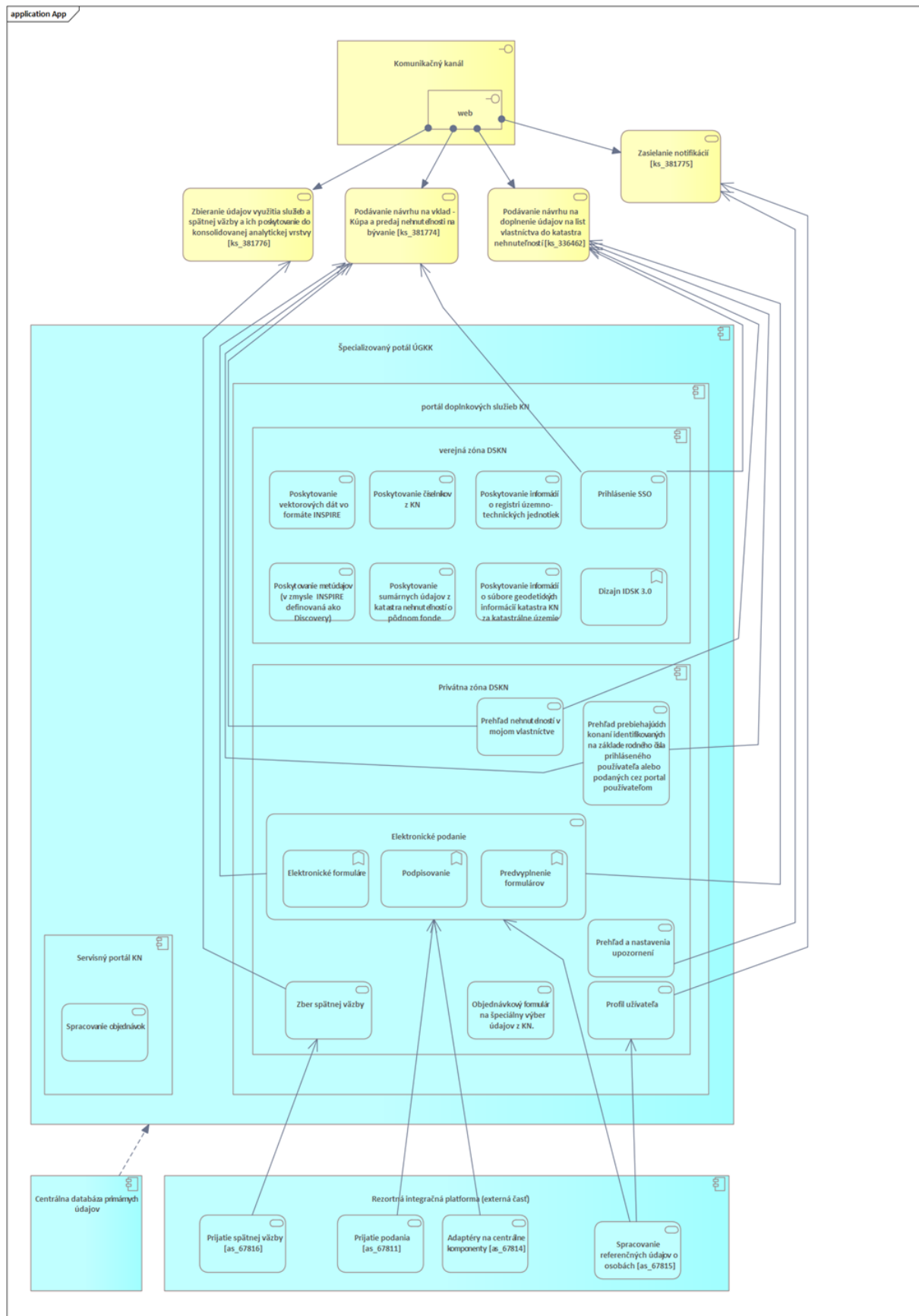
Tabuľka: Posúdenia alternatív v aplikačnej vrstve portálu

Kritérium	Alternatíva 1: Obnova ESKN + úplná modernizácia	Alternatíva 2: Obnova ESKN + samostatný komponent	Alternatíva 3: Generačná modernizácia (preferovaná)	Alternatíva 4: Nový portál
Investičné a prevádzkové náklady	Vysoké (obnova + upgrade všetkých komponentov)	Vysoké (obnova + paralelná údržba)	Optimálne (modernizácia len v rozsahu ŽS, využitie RIP)	Vysoké (vývoj od základu, komplexné riešenie)
Používateľská skúsenosť (UX)	Jednotná, moderná UX v IDSK 3.0 - až po obnove a techn. upgrade	Nekonzistentná (mix starého a nového dizajnu)	Jednotná, moderná UX v IDSK 3.0, v rozsahu ŽS	Jednotná, ale oneskorená
Bezpečnosť a architektúra	Limitovaná, staré komponenty znižujú úroveň	Limitovaná, závislosť na pôvodných backend komponentoch	Vysoká, oddelenie portálu od interných systémov cez RIP	Vysoká, ale za cenu dlhého vývoja
Riziko nesplnenia míľnikov POO	Vysoké	Vysoké	Nízke – realizovateľné v termínoch	Vysoké (proces obstarávania)
Celkové hodnotenie	Neefektívne a neudržateľné	Nevhodné – hybrid, vysoké náklady	Najvhodnejšie riešenie	Rizikové a časovo nerealizovateľné

5.1.3 Stanovenie alternatív v technologickej vrstve architektúry

Nie je potrebný HW, bude prevádzkované na súčasnej infraštruktúre modernizovanej po kybernetickom útoku

5.2 Náhl'ad architektúry a popis budúceho cieľového produktu



5.3 Biznis vrstva

5.3.1 Návrh riešenia v biznis vrstve architektúry

V dokumentoch KRIMP (Koncept realizácie Implementačného plánu) boli identifikované nasledovné biznis požiadavky na modernizovaný portál :

Identifikácia biznis požiadavky	Názov biznis požiadavky	Popis biznis požiadavky
ŽS2_BP_07a	Úprava služieb na špecializovanom portáli do dizajnu ID SK (ID SK 3.0)	Úprava konkrétnych služieb súvisiacich s riešením ŽS do ID SK dizajnu - vstupné aj výstupné služby (ID SK 3.0)
ŽS2_BP_07b	Úprava portálu do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Verejná zóna poskytovania údajov	Verejná zóna poskytovania údajov v IDSK 3.0. Poskytuje vektorové dáta vo formáte INSPIRE a všeobecné informácie číselníkov, registrov, metaúdajov, statistik a pod.
ŽS2_BP_07c	Prihlásenie sa na špecializovaný portál ÚGKK SR z mUPVS/UPVS	Prihlásenie cez obč.preukaz a základná privátna zóna občana po prihlásení v IDSK 3.0. Prihlasovanie cez eID/MeID/mID
ŽS2_BP_07d	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Prehľad nehnuteľností v mojom vlastníctve	Prehľad nehnuteľností v mojom vlastníctve s možnosťou filtrovania a detailu v IDSK 3.0 Na základe rodného čísla prihláseného používateľa poskytneme zoznam nehnuteľností. Údaje budú poskytnuté iba pre používateľa eID
ŽS2_BP_07e	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Prehľad mojich konaní	Prehľad prebiehajúcich konaní podaných cez portál používateľom a zobrazenie stavu prebiehajúceho konania v IDSK 3.0
ŽS2_BP_07f	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Prehľad mojich konaní - fáza 2	Prehľad prebiehajúcich konaní identifikovaných na základe rodného čísla prihláseného používateľa. Zoznam takto identifikovaných konaní bude poskytnutý v IDSK 3.0. Vráťane možnosti doplnenia podania. V rozsahu možností interných systémov ÚGKK SR.
ŽS2_BP_07g	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Notifikácie na zmeny mojich nehnuteľností a stavu konania	Prehľad upozornení a možnosť nastavenia rôznych upozornení na zmeny mojich nehnuteľností a stavu konania
ŽS2_BP_07h	Úprava služieb do dizajnu ID SK (ID SK 3.0) - Objednávka na špeciálny výber údajov	Objednávkový formulár pre požiadavku na špeciálny výber údajov z KN. Priestor pre bezpečné doručenie vybraných údajov objednávateľovi/používateľovi.
ŽS6_BP_45	Jedna žiadosť o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri - Fáza 2	Elektronická služba "Žiadosť o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri" špecializovaného portálu bude len jedna, občanovi sa ponúkne zoznam jeho nehnuteľností a na pozadí sa automaticky rozdieľuje na všetky OÚ KN. Elektronická služba bude v užívateľsky prívetivom prostredí UX/CX/UI.
ŽS6_BP_46	Žiadosť o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri - optimalizácia dát - Fáza 1	Optimalizácia údajov v žiadosti, ktorými OVM disponuje, spracovanie dostupných údajov na pozadí, na základe integrácií. Napríklad: automatické dotiahnutie všetkých evidovaných záznamov. Občan

		bude mať možnosť si údaje o sebe opraviť.
ŽS6_BP_59	Zobrazenie a zber spätnej väzby pre elektronické služby SP	Zadefinovanie spätnej väzby, jej zber a analýza
ŽS15_BP_16	Úprava aktuálnej žiadosti o zmenu osobných údajov zapísaných v katastri (viacero okresov) – IDSK 3.0	Podávanie návrhu na doplnenie údajov na list vlastníctva do KN, prostredníctvom ktorej by sa po prihlásení eID občanovi ponúkol zoznam jeho nehnuteľností a občanovi pomôže predvyplniť a následne podpísať a odoslať žiadosti na všetky okresy.
ŽS6_BP_63	Rozšírenie a úprava notifikácií (kontextových správ) ÚPVS - Notifikácia o zápise údajov (MMP)	Po zápise pošleme notifikáciu za každý okresný úrad.

Zahrnutie týchto biznis požiadaviek do jednotlivých koncových služieb z pohľadu špecializovaného portálu DSKN je nasledovné:

Podávanie návrhu na vklad – Kúpa a predaj nehnuteľnosti na bývanie (ks_381774)

Táto komplexná koncová služba umožňuje používateľovi vytvoriť a elektronicky podať návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra (napr. pri kúpe alebo predaji rodinného domu či bytu). Služba podporuje celý proces životnej situácie „ŽS02 Kúpa a predaj nehnuteľnosti na bývanie“, pričom koncový používateľ pri podaní využije elektronický podpis. Podmienkou je prihlásenie pomocou elektronickej občianskej karty (eID). Po prihlásení na špecializovanom portáli v dizajne ID SK 3.0 bude mať používateľ k dispozícii prehľad jeho nehnuteľností a možnosť realizovať proces návrhu na vklad. Služba je spoplatnená, pričom na úhradu správneho poplatku je možné využiť eKolo a podanie vyžaduje elektronický podpis. Portál zároveň prináša notifikačné funkcie – používateľ bude dostávať notifikácie o zmene stavu konania a celá aplikácia je zmodernizovaná do nového dizajnu ID SK 3.0.

Koncová služba zahŕňa biznis požiadavky: ŽS2_BP_07a, ŽS2_BP_07c, ŽS2_BP_07d

Zasielanie notifikácií (ks_381775)

Táto služba umožní používateľovi aktivovať si zasielanie upozornení (notifikácií) o zmenách týkajúcich sa nehnuteľností v jeho vlastníctve a priebehu konaní. Portál umožní automatické sledovanie zmien týkajúcich sa nehnuteľností a údajov používateľa na konkrétnom liste vlastníctva a následné zasielanie upozornení o týchto zmenách. Rovnako sprístupní sledovanie stavu prebiehajúceho katastrálneho konania a zasielanie notifikácií o zmene stavu konania používateľa. Používateľ si môže cez svoj eID účet nastaviť, pri akých udalostiach ho bude systém notifikovať.

Zbieranie údajov o využití služieb a spätnej väzbe (ks_381776)

Táto služba je na špecializovanom portáli reprezentovaná primárne formulárom spätnej väzby, na základe ktorého budú zhromažďované anonymizované údaje o využívaní e-služieb portálu a spokojnosti so službou od používateľov.

Podávanie návrhu na doplnenie údajov na list vlastníctva (ks_336462)

Služba umožňuje používateľovi vytvoriť a podať elektronický návrh na doplnenie alebo opravu údajov zapísaných na liste vlastníctva v katastri zameraných na životné situácie ŽS06 – presťahovanie a ŽS15 – uzavretie manželstva. Je určená občanom (G2C) a na využitie vyžaduje prihlásenie cez eID kartu a podpísanie podania elektronickým podpisom. Po prihlásení portál ponúkne prístup k zoznamu nehnuteľností používateľa – obyvateľa (napr. domy, byty, pozemky na jeho meno), čo koncovému používateľovi umožní vybrať príslušný list vlastníctva pre doplnenie údajov. Systém zároveň používateľovi predvyplní nové údaje z referenčných registrov (napr. zmeny trvalej adresy). Po vyplnení sa podanie podpíše a odošle elektronicky na všetky príslušné katastrálne odbory okresných úradov, kde budú zaevidované jednotlivé konania. Občan tak odošle jednu žiadosť pokrývajúcu všetky svoje nehnuteľnosti. Celý proces bude užívateľsky spracovaný v novom ID SK 3.0 rozhraní s prehľadným užívateľským prostredím.

Poskytovanie sledovania stavu katastrálneho konania (ks_336505)

Táto služba umožňuje používateľovi automaticky sledovať priebeh podaného katastrálneho konania a dostávať informácie o zmene jeho stavu. Umožňuje zobraziť prehľad prebiehajúcich konaní podaných cez portál a priebežne aktualizovať ich stav (od podania návrhu až po ukončenie konania). Pri každej zmene (napr. doručenie návrhu na príslušný úrad, rozhodnutie o vklade) systém automaticky zasiela prihlásenému používateľovi notifikáciu o aktuálnom stave konania. Služba je prístupná len prihláseným občanom cez eID kartu.

5.3.2 Prehľad koncových služieb – budúci stav (TO BE):

Kód KS (z MetaIS)	Názov KS	Používateľ KS (G2C/ G2B/G2G/G2A)	Životná situácia (+ kód z MetaIS)	Úroveň elektronizácie KS
ks_381774	Podávanie návrhu na vklad - Kúpa a predaj nehnuteľností na bývanie	občan (G2C)	157 – Kataster nehnuteľností	úroveň 4
ks_381775	Zasielanie notifikácií	občan (G2C)/ podnikateľ (G2B)	157 – Kataster nehnuteľností	úroveň 4
ks_381776	Zbieranie údajov využitia služieb a spätnej väzby a ich poskytovanie do konsolidovanej analytickej vrstvy	inštitúcia verejnej správy (G2G)	157 – Kataster nehnuteľností	úroveň 4
ks_336462	Podávanie návrhu na doplnenie údajov na list vlastníctva do katastra nehnuteľností	občan (G2C)	157 – Kataster nehnuteľností	úroveň 4
ks_336505	Poskytovanie sledovania stavu katastrálneho konania v katastrí nehnuteľností	občan (G2C)	157 – Kataster nehnuteľností	úroveň 4

Tabuľka 11 Prehľad koncových služieb - budúci stav (TO BE)

5.3.3 Organizačné zmeny a Procesy dotknuté navrhovaným riešením

V rámci projektu nebudú realizované zmeny procesov a organizačné zmeny.

5.3.4 Jazyková podpora lokalizácia

Jazykovú lokalizáciu riešenia a používateľské prostredie bude implementované v slovenskom a anglickom jazyku.

5.4 Aplikačná vrstva

5.4.1 Návrh riešenia v aplikačnej vrstve architektúry

Navrhované riešenie modernizovaného špecializovaného portálu DSKN je postavené na viacvrstvovej aplikačnej architektúre, ktorá zabezpečuje jasné oddelenie prezentačnej vrstvy, logiky elektronických služieb a integrácie s rezortnými a centrálnymi komponentmi.

Prezentačná a komunikačná vrstva

Používateľ komunikuje s portálom prostredníctvom webového rozhrania v súlade so štandardmi IDSK 3.0. Portál je rozdelený na:

- verejnú zónu – sprístupňuje údaje z katastra nehnuteľností (číselníky, INSPIRE dáta, metaúdaje, registre) a umožňuje základnú orientáciu v údajoch bez nutnosti prihlásenia,

- privátnu zónu – dostupnú po prihlásení cez jednotné SSO (eID, mID, eIDAS), ktorá poskytuje personalizované služby ako prehľad vlastnených nehnuteľností, prehľad konaní a nastavenie notifikácií.

Vrstva špecializovaného portálu ÚGKK

Jadro riešenia tvoria aplikačné služby portálu DSKN, ktoré realizujú kľúčové životné situácie a podporujú nasledovné koncové služby:

- Podávanie návrhu na vklad - Kúpa a predaj nehnuteľnosti na bývanie [ks_381774]
- Podávanie návrhu na doplnenie údajov na list vlastníctva do katastra nehnuteľností [ks_336462]
- Zasielanie notifikácií [ks_381775]
- Zbieranie údajov využitia služieb a spätnej väzby a ich poskytovanie do konsolidovanej analytickej vrstvy [ks_381776]

Konkrétne sa jedná o nasledovné aplikačné služby v plánovanom rozsahu:

- Poskytovanie vektorových dát vo formáte INSPIRE – Služba poskytuje priestorové a atribútové informácie z INSPIRE vo vektorovom tvare formou OGC WFS a OGC WMS
- Poskytovanie metaúdajov (v zmysle INSPIRE definovaná ako Discovery) – Vyhľadávacia služba (v zmysle Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2007/2/ES INSPIRE definovaná ako Discovery) poskytuje metaúdaje o súboroch a službách priestorových údajov katastra nehnuteľností a zobrazuje obsah týchto metaúdajov:
 - Kataster nehnuteľností – Súbor geodetických informácií (SGI KN)
- Poskytovanie číselníkov z KN - Služba poskytuje podrobné informácie o číselníkoch katastra nehnuteľností.
- Poskytovanie sumárnych údajov z katastra nehnuteľností o pôdnom fonde - Služba slúži na poskytovanie informácií o sumárnych údajoch z katastra nehnuteľností o pôdnom fonde.
- Poskytovanie informácií o registri územno-technických jednotiek - Služba slúži na získanie podrobných informácií o registri územno-technických jednotiek (katastrálnych území)
- Poskytovanie informácií o súbore geodetických informácií katastra KN za katastrálne územie
- Prihlásenie SSO – služba poskytuje prihlásenie do osobnej/privátnej zóny portálu využitím autentifikačného modulu UPVS
- Prehľad nehnuteľností – služba poskytuje prehľad nehnuteľností v mojom vlastníctve identifikovaných na základe rodného čísla. Vzhľadom na limitované podmienky interných systémov poskytnutý zoznam nemusí byť úplný.
- Prehľad konaní – služba poskytuje prehľad prebiehajúcich konaní identifikovaných na základe rodného čísla prihláseného používateľa alebo podaných cez portál používateľom v rozsahu možností interných systémov ÚGKK. Vzhľadom na limitované podmienky interných systémov poskytnutý zoznam nemusí byť úplný.
- Elektronické podanie – služba poskytuje proces podania (prijatia podania, prijatia doplnkového podania) v rozsahu napojených koncových služieb
- Prehľad a nastavenia upozornení – služba poskytuje rozhranie pre správu proaktívnych notifikácií distribuovaných užívateľovi prostredníctvom centrálného notifikačného komponentu
- Profil užívateľa – služba predstavuje ukladanie individuálnych nastavení podľa predvolieb prihláseného používateľa
- Objednávkový formulár na špeciálny výber údajov z KN – služba poskytuje proces registrácie za účelom povolenia poskytovania údajov na špeciálny výber, funkcionality zadania požiadavky o špeciálny výber údajov z KN a sprístupnenia údajov z KN
- Zber spätnej väzby – služba poskytuje formulár umožňujúci zachytiť spätnú väzbu od koncového používateľa a túto následne distribuovať za účelom zlepšenia kvality portálu.

Integrácia s rezortnou integračnou platformou

Portál je oddelený od interných systémov katastra prostredníctvom rezortnej integračnej platformy (RIP). Tá zabezpečuje bezpečnú a štandardizovanú výmenu údajov medzi portálom a agendovými systémami ÚGKK SR. Hlavné integračné prvky:

- Prijatie podaní – spracovanie a distribúcia podaných žiadostí,
- Spracovanie referenčných údajov o osobách – využitie údajov z CSRÚ/CPDI,
- Adaptéry na centrálné komponenty eGov (ÚPVS, IAM, platobná brána, notifikačné služby),
- Prijatie a spracovanie spätnej väzby – odosielanie analytických dát do konsolidovanej analytickej vrstvy.

Architektonické princípy riešenia

- Modularita a rozširiteľnosť – architektúra umožňuje postupné dopĺňanie ďalších životných situácií,

- Jednotné používateľské prostredie – všetky služby sú implementované v IDSK 3.0, čím sa eliminuje fragmentácia UX,
- Bezpečnosť a odolnosť – oddelenie portálu od agendových systémov cez RIP a využitie centrálnych autentifikačných služieb,
- Otvorenosť a interoperabilita – využívanie otvorených dát (INSPIRE, metaúdaje, registre) a integrácia na centrálné služby eGovernmentu,
- Zber spätnej väzby a analytika – kontinuálne zlepšovanie služieb na základe dát o ich používaní.

Centrálna databáza primárnych údajov

Modernizovaný špecializovaný portál DSKN využíva údaje z centrálnej databázy primárnych údajov ÚGKK SR. Táto databáza predstavuje konsolidovaný zdroj údajov o nehnuteľnostiach, vlastníkoch a prebiehajúcich konaniach. Databáza agreguje a zosúladí údaje pochádzajúce z distribuovaných systémov WRKN, WISKN a VÚK. Centrálna databáza nie je priamym výstupom projektu modernizácie portálu DSKN, ale tvorí kľúčovú infraštruktúrnú závislosť, z ktorej portál čerpá údaje.

5.4.2 Rozsah informačných systémov – budúci stav (TO BE)

Kód ISVS (z MetaIS)	Názov ISVS	Modul ISVS (zaškrtnite ak ISVS je modulom)	Stav IS VS	Typ IS VS	Kód nadradeného ISVS (v prípade zaškrtnutého checkboxu pre modul ISVS)
isvs_14801	Rezortná integračná platforma GKK	#	Plánujem budovať	Integračný	
isvs_10700	Portál doplnkových služieb katastra nehnuteľností	#	Plánujem budovať	Prezentačný	

Tabuľka 12 Rozsah informačných systémov - budúci stav (TO BE)

5.4.3 Využívanie nadrezortných a spoločných ISVS – AS IS

V súčasnom stave systémom nie sú využívané spoločné moduly podľa zákona č. 305/2013 e-Governmente.

Kód IS	Názov ISVS	Spoločné moduly podľa zákona č. 305/2013 e-Governmente
--------	------------	--

Tabuľka 13 Využívanie nadrezortných a spoločných ISVS – súčasný stav (AS IS)

5.4.4 Prehľad plánovaných integrácií na nadrezortné ISVS – spoločné moduly podľa zákona č. 305/2013 Z.z. o e-Governmente – budúci stav (TO BE)

Modernizovaný portál doplnkových služieb katastra nehnuteľností sa bude pripájať na autentifikačný modul (IAM ÚPVS) prostredníctvom rezortného (GKK) riešenia pre Identity management. Na ostatné spoločné moduly sa bude pripájať prostredníctvom rezortnej integračnej platformy.

Kód IS	Názov ISVS	Spoločné moduly podľa zákona č. 305/2013 e-Governmente
isvs_10700	Portál doplnkových služieb katastra nehnuteľností	Autentifikačný modul

Tabuľka 14 Prehľad plánovaných integrácií na spoločné moduly – budúci stav (TO BE)

5.4.5 Prehľad plánovaných integrácií na iné ISVS – budúci stav (TO BE)

Na portály DSKN nie sú plánované služby pre integráciu iných ISVS.

Kód ISVS (z MetaIS)	Názov ISVS	Kód integrovaného ISVS (z MetaIS)	Názov integrovaného ISVS
------------------------	------------	--------------------------------------	--------------------------

Tabuľka 15 Prehľad plánovaných integrácií na iné ISVS – budúci stav (TO BE)

5.4.6 Aplikačné služby pre Koncové služby – budúci stav (TO BE)

Kód AS (z MetaIS)	Názov AS	Realizuje ISVS (kód ISVS, ktorý realizuje AS)	Aplikačná služba realizuje KS (kód KS z MetaIS)
as_68205	Prehľad nehnuteľností	isvs_10700	ks_336462, ks_381774
as_68206	Prehľad konaní	isvs_10700	ks_336462, ks_381774
as_68207	Elektronické podanie	isvs_10700	ks_336462, ks_381774
as_68208	Prehľad a nastavenia upozornení	isvs_10700	ks_381775
as_68209	Profil užívateľa	isvs_10700	ks_381775
as_68210	Prijatie objednávky na výber údajov z KN.	isvs_10700	ks_336466
as_68211	Zber spätnej väzby	isvs_10700	ks_381776
as_68212	Poskytovanie vektorových dát vo formáte INSPIRE	isvs_10700	ks_336091, ks_336088, ks_336090, ks_336092, ks_336089
as_68213	Poskytovanie metúdajov (v zmysle INSPIRE definovaná ako Discovery)	isvs_10700	ks_336476
as_68214	Poskytovanie číselníkov z KN	isvs_10700	ks_336482
as_68215	Poskytovanie sumárnych údajov z katastra nehnuteľností o pôdnom fonde	isvs_10700	ks_336483
as_68216	Poskytovanie informácií o registri územno-technických jednotiek	isvs_10700	ks_336481
as_68217	Poskytovanie informácií o súbore geodetických informácií katastra KN za katastrálne územie	isvs_10700	ks_336476
as_68218	Prihlásenie SSO	isvs_10700	ks_336462, ks_381774

Tabuľka 16 Aplikačné služby pre Koncové služby – budúci stav (TO BE)

5.4.7 Aplikačné služby na integráciu – budúci stav (TO BE)

Vytvorenie aplikačných služieb na integráciu nie je na portály DSKN plánované.

AS (Kód MetaIS)	Názov AS	Realizuje ISVS (kód MetaIS)	Poskytujúca alebo Konzumujúca	Integrácia cez CAMP	Integrácia s IS tretích strán	SaaS	Integrácia na AS poskytovateľa (kód MetaIS)
--------------------	----------	--------------------------------	-------------------------------	---------------------	-------------------------------	------	--

Tabuľka 17 Aplikačné služby na integráciu – budúci stav (TO BE)

5.5 Dátová architektúra

5.5.1 Objekty evidencie

Nie je relevantné pre projekt.

5.5.2 Referenčné údaje

V rozsahu projektu nie sú žiadne údaje definované ako referenčné.

5.5.3 Poskytovanie údajov z ISVS do IS CPDI – budúci stav (TO BE)

Projekt nerealizuje poskytovanie nových objektov evidencie z ISVS do IS CPDI.

5.5.4 Konzumovanie údajov z IS CPDI – budúci stav (TO BE)

Portál DSKN bude konzumovať údaje z referenčných registrov prostredníctvom rezortnej integračnej platformy GKK.

ID OE	Názov (konzumovaného) objektu evidencie	Kód a názov ISVS konzumujúceho OE z IS CSRÚ	Kód zdrojového ISVS v MetaIS
1.	Register a identifikátor právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci (RPO)	isvs_14801	isvs_5836 CPDI / isvs_420
2.	Základné číselníky – časť hlavička základného číselníka	isvs_14801	projekt_100 - Metainformačný systém
3.	Register fyzických osôb	isvs_14801	isvs_5836 CPDI / isvs_191 - RFO
4.	Register adries	isvs_14801	isvs_5836 CPDI / isvs_192 - RA
5.	Štatistické číselníky a klasifikácie	isvs_14801	isvs_5836 CPDI / isvs_411 - ŠIS

Tabuľka 21 Konzumovanie údajov z IS CPDI – budúci stav (TO BE)

5.5.5 Identifikácia údajov a subjektov pre konzumovanie alebo poskytovanie údajov do/z CPDI (CSRÚ)

ID OE	Názov referenčného údajov /objektu evidencie (uvádzať OE z tabuľky v kap. 5.5.1)	Konzumovanie alebo poskytovanie	Subjekt (organizácia poskytovateľ a-konzumenta)	Osobitný právny predpis pre poskytovanie / konzumovanie údajov
		Vyberte jednu z možností.		
		Vyberte jednu z možností.		
		Vyberte jednu z možností.		

5.5.6 Kvalita a čistenie údajov

Nie je relevantné pre projekt.

5.5.7 Otvorené údaje

Nie je relevantné pre projekt.

5.5.8 Analytické údaje

Nie je relevantné pre projekt.

5.5.9 Moje údaje

Nie je relevantné pre projekt.

5.5.10 Prehľad jednotlivých kategórií údajov

Nie je relevantné pre projekt.

5.6 Technologická architektúra

5.6.1 Návrh riešenia technologickej architektúry

Zmeny v rámci implementácie aplikačných zmien budú riešené na súčasnej infraštruktúre ÚGKK.

5.6.2 Požiadavky na výkonnostné parametre, kapacitné požiadavky – budúci stav (TO BE)

Nerelevantné, bude riešené na súčasnej infraštruktúre ÚGKK.

5.6.3 Využívanie služieb z katalógu služieb vládneho cloudu

Výstupy projektu nebudú využívať služby vládneho cloudu.

5.7 Bezpečnostná architektúra

5.7.1 Návrh riešenia bezpečnosti

Riešenie bude realizované v súlade s aktuálnymi, internými bezpečnostnými predpismi a princípmi. Na sieťovej úrovni uplatňuje segmentáciu siete, využíva demilitarizovanú zónu (DMZ), zabezpečuje nepretržité monitorovanie a dôsledne oddeluje prístupy.

Zároveň bude vyvíjané v súlade s metodikou MIRRI „Metodika pre verejnú správu pre bezpečný vývoj nových aplikácií a systémov v súlade so štandardom SSDLC“, čím je zabezpečené dodržiavanie bezpečnostných štandardov počas celého životného cyklu vývoja.

5.7.2 Určenie obsahu bezpečnostných opatrení

Obsah bezpečnostných opatrení podľa vyhlášky ÚPVII č. 179/2020 Z. z	Aplikované opatrenia	Aplikovaná legislatíva
Minimálne bezpečnostné opatrenia Kategórie I	Áno	Uved'te aplikovateľný odsek §3 vyhlášky 179/2020 vzťahujúci sa na vašu organizáciu, projekt a budované aktíva
Minimálne bezpečnostné opatrenia Kategórie II	Áno	Uved'te aplikovateľný odsek §3 vyhlášky 179/2020 vzťahujúci sa na vašu organizáciu, projekt a budované aktíva
Minimálne bezpečnostné opatrenia Kategórie III	Áno	Uved'te aplikovateľný odsek §3 vyhlášky 179/2020 vzťahujúci sa na vašu organizáciu, projekt a budované aktíva
Bezpečnostný projekt	Áno	§ 23 ods. 1 a 2 zákona 95/2019 Z.z.

Bezpečnostné opatrenia podľa osobitného predpisu

Nie

Doplňte osobitný predpis alebo odkaz na predpisy, podľa ktorých budú aplikované ďalšie bezp. opatrenia

Tabuľka 33 Určenie zdrojov a obsahu minimálnych bezpečnostných opatrení

5.7.3 Legislatívne, právne, štatutárne, regulačné a zmluvné požiadavky,

Modernizovaný portál DSKN bude budovaný v súlade s platnou legislatívou a technickými normami upravujúcimi informačné technológie a bezpečnosť vo verejnej správe. Platforma bude súčasťou informačného systému verejnej správy kategórie III podľa vyhlášky č. 179/2020 Z.z., a preto bude podliehať požiadavkám na vypracovanie bezpečnostného projektu v zmysle § 23 ods. 1 a 2 zákona č. 95/2019 Z.z.

Integračná vrstva bude spĺňať minimálne bezpečnostné opatrenia v rozsahu kategórie III, vrátane zabezpečeného prenosu dát, autentifikácie a autorizácie prístupov, logovania a monitorovania činností, ochrany integrity a dostupnosti služieb. Architektúra platformy bude zohľadňovať princípy vyplývajúce z vyhlášky č. 78/2020 Z.z. o štandardoch pre IT verejnej správy a bude rešpektovať rámec kybernetickej bezpečnosti podľa zákona č. 69/2018 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 227/2025 Z.z.

5.7.4 Riešenie autentifikácie a prístupov používateľov

Modernizovaný portál bude využívať centrálné rezortné (GKK) autentifikačné riešenie.

6. PREVÁDZKA A ÚDRŽBA VÝSTUPOV PROJEKTU

Prevádzka a údržba výstupov projektu bude zabezpečená v zmysle a v rozsahu platnej zmluvy.

6.1 Požiadavky na zdrojové kódy

Zdrojové kódy budú dodané v zmysle a v rozsahu platnej zmluvy.

Úplné aktuálne zdrojové kódy budú dodané pri akejkoľvek zmene, úprave alebo doplnení v rozsahu jeho zmeny a následne kompletnú dokumentáciu zdrojového kódu pri ukončení Zmluvy, a to na základe písomného preberacieho protokolu.

Úplný zdrojový kód sa skladá zo zdrojového kódu každého počítačového programu tvoriaceho Informačný systém, ktorý bol vytvorený pri plnení podľa Zmluvy o dielo (ďalej ako „vytvorený zdrojový kód“) a zo zdrojového kódu každého počítačového programu vytvoreného nezávisle od Diela (ďalej ako „preexistenčný zdrojový kód“).

Aktualizovaný alebo Vytvorený zdrojový kód Informačného systému vrátane dokumentácie zdrojového kódu bude prístupný v režime podľa § 31 ods. 4 písm. b) Vyhlášky č. 78/2020 Z. z. (s obmedzenou dostupnosťou pre orgán vedenia a orgány riadenia – zdrojový kód je dostupný len pre orgán vedenia a orgány riadenia); týmto nie je dotknutý osobitný právny režim vzťahujúci sa na preexistenčný zdrojový kód.

Zdrojový kód musí byť v podobe, ktorá zaručuje možnosť overenia, že je kompletný a v správnej verzii, tzn. umožňujúcej kompiláciu, inštaláciu, spustenie a overenie funkcionality, a to vrátane kompletnej dokumentácie zdrojového kódu (napr. interfejsov a pod.) takejto časti Diela. Zároveň odovzdaný zdrojový kód musí byť pokrytý testami (aspoň na 90%), musí dosahovať rating kvality (statická analýza kódu) podľa CodeClimate/CodeQL atď. (minimálne stupňa B).

Poskytovateľ udelí Objednávateľovi súhlas používať Autorské dielo ako licenciu nevýhradnú, územne a časovo neobmedzenú, v neobmedzenom rozsahu (najmä na neobmedzený počet zariadení a užívateľov) a na všetky spôsoby použitia najmä v súlade s § 19 ods. 4 Autorského zákona na účel, pre ktoré bolo autorské dielo vytvorené (ďalej aj ako „licencia“). Táto licencia zahŕňa najmä právo Objednávateľa bez akéhokoľvek ďalšieho súhlasu Zhotoviteľa:

- autorské dielo používať všetkými spôsobmi známymi ku dňu účinnosti licencie na účely plnenia úloh Objednávateľa,
- vyhotovovať rozmnoženiny, vypožičať, spracovať alebo akýmkoľvek spôsobom a v akejkoľvek forme zverejňovať Autorské dielo, a to za účelom plnenia úloh Objednávateľa mimo komerčného využívania Autorských diel,
- vykonávať preklad a adaptáciu Autorského diela,
- Autorské dielo ďalej spracovávať, upravovať, rozvíjať, meniť, vykonávať k nim užívacie práva a vytvárať z nich odvodené dielo, ako aj právo udeľovať súhlas tretím osobám k vykonávaniu týchto činností a takto spracované, upravené alebo odvodené dielo ďalej užívať v rozsahu licencie za účelom plnenia úloh Objednávateľa mimo komerčného využívania diela,
- udeľovať práva na využívanie Autorského diela v rozsahu práv poskytnutých Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy (právo udeliť sublicenciu) bez nároku na odplatu, a to za účelom plnenia úloh Objednávateľa mimo komerčného využívania Autorského diela,
- právo na dokončenie, zmenu alebo iný zásah do Autorského diela, ako aj právo na spätnú dekompiláciu Autorského diela a to vrátane práv k zdrojovému kódu.

7. OPIS IMPLEMENTÁCIE PROJEKTU A PREBERANIA VÝSTUPOV PROJEKTU

Implementácia a preberanie výstupov projektu bude realizované v súlade s platnou zmluvou a Vyhláškou Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky č. 401/2023 Z. z. o riadení projektov a zmenových požiadaviek v prevádzke informačných technológií verejnej správy v zmysle ustanovení podľa § 5 a nasledovných ustanovení.

8. ODKAZY

Doplňte odkazy na iné existujúce materiály, ktoré sú zdrojovými informáciami. V maximálnej miere sa vyhnite duplikovaným informáciám a ich aktualizácii na viacerých miestach v priebehu prípravy prípravnej projektovej dokumentácie, jej pripomienkovania a hodnotenia.

9. PRÍLOHY

Príloha 1: Zoznam rizík a závislostí (Excel): <https://www.mirri.gov.sk/sekcie/informatizacia/riadenie-kvality-qa/riadenie-kvality-qa/index.html>